

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 13 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 36

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 104

Περὶ παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν Γενησαίας εἰς τὴν Κοινότητα Νέας Κεσσάνης, Ξάνθης καὶ ἀνακλήσεως τῆς πρὸς τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον Ξάνθης παραχωρήσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/50 «περὶ συστάσεως Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, ὡς ἐκυρώθη, ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ Ν. 1624/51».

β) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 2188/20 «περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 4086/60 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεών τινων περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

δ) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 398/15.5.78 Π.Δ/γμα «περὶ παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως ἰαματικῶν πηγῶν Γενησαίας εἰς τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον Ξάνθης».

ε) Τὴν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8756/16.9.80 ἐγγράφου διατυπωθεῖσαν σύμφωνον γνώμην τοῦ Νομάρχου Ξάνθης.

στ) Τήν, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1283/17.11.80 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΟΤ, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον αὐτοῦ γνώμην, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἀνακαλεῖται τὸ Π.Δ/γμα 398/15.5.78 «περὶ παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν Γενησαίας εἰς τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον Ξάνθης».

Ἄρθρον 2.

Παραχωρεῖται ἡ ἐκμετάλλευσις τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν Γενησαίας, τοπικῆς σημασίας, εἰς τὴν Κοινότητα Νέας Κεσσάνης Ξάνθης διὰ μίαν εἰκοσιπενταετίαν (25) ἀπὸ τῆς

δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους οἱ ὁποῖοι ἀναφέρονται εἰς τὰς ὑποχρεώσεις τῆς Κοινότητος Νέας Κεσσάνης εἰς περίπτωσιν ἐκμεταλλεύσεως τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν δι' αὐτεπιστασίας ἢ τοῦ ἀναδειχθησομένου μισθωτοῦ εἰς περίπτωσιν ἐκμεταλλεύσεως δι' ἐκμισθώσεως.

α) Ἀνακαίνισις καὶ ἐκσυγχρονισμὸς τῶν ὑφισταμένων Κοινῶν Δεξαμενῶν.

β) Ἀνακαίνισις τοῦ ὑφισταμένου Λουτρικοῦ Καταστήματος.

γ) Ἀνακαίνισις καὶ ἐκσυγχρονισμὸς ἁπάντων τῶν ἐγκαταστάσεων ὕπνου καὶ τῶν ὑπολοίπων καταστημάτων (ἑστιατόριον κ.λ.π.).

δ) Πάντα τὰ κατασκευασθησόμενα ἔργα μετὰ τὴν λῆξιν ἢ καθ' οἱονδήποτε τρόπον λύσιν τῆς μισθώσεως παραμένουν εἰς ὄφελος τοῦ μισθίου τῆς Κοινότητος Νέας Κεσσάνης ἢ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου ἐκμεταλλεύσεως μὴ δικαιουμένων οἱασδήποτε ἀποζημιώσεως.

ε) Ἡ ἀνήκουσα κατὰ Νόμον (4844/1930) εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ ΕΟΤ περιοχὴ πέριξ τῶν ἰαματικῶν πηγῶν, δέον νὰ ὁριοσημανθῇ καὶ νὰ περιφραχθῇ.

στ) Οἱ ὅροι ἐκμισθώσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως εἰς ἀνάδοχον, δέον νὰ τύχουν τῆς προηγουμένης ἐγκρίσεως τοῦ ΕΟΤ. Ἡ προθεσμία ἐνάρξεως ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ὁρίζεται εἰς δύο (2) ἔτη ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς τοῦ οἰκείου μισθωτηρίου συμβολαίου μετὰ τοῦ ἀναδόχου ἢ ἐν περιπτώσει αὐτεπιστασίας ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

ζ) Ἡ Κοινότης Νέας Κεσσάνης καὶ ὁ ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τῶν οἰκείων Νόμων καὶ τοῦ Κανονισμοῦ λειτουργίας Ἰαματικῶν Πηγῶν καὶ Λουτροπόλεων τῶν ἀναφερομένων εἰδικώτερον εἰς τὴν διάθεσιν τῶν εἰσιτηρίων λούσεως καὶ Δελτίων Ἀδείας Ὑδροθεραπείας (ΔΑΥ) συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 523510/5.6.72 (ΦΕΚ 513/Β/19.7.72) κοινῇ ἀποφάσει τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Ἀναπλ. Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Οἰκονομικῶν.

η) Ἡ Κοινότης Νέας Κεσσάνης καὶ ὁ ἀναδειχθησόμενος ἀνάδοχος ἀλληλεγγύως μετ' αὐτοῦ ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς εἰσπράξεως τῶν μετὰ τοῦ βασικοῦ λουτρικοῦ δικαιώματος συνεισπραττομένων φόρων καὶ τελῶν ὑπὲρ τοῦ ΕΟΤ, Δημοσίου καὶ λοιπῶν δικαιούχων.

θ) Διὰ τὴν ἀνέγερσιν οἱουδήποτε κτιρίου, ἡ Κοινότης Νέας Κεσσάνης ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως, ὑποχρεοῦται νὰ ζητήσῃ τὴν ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ ἔγκρισιν τῶν οἰκείων σχεδίων καὶ μελετῶν. Ὡσαύτως ὑποχρεοῦται νὰ γνωρίσῃ εἰς τὸν ΕΟΤ τὴν ἐκτέλεσιν ἑκάστου ἔργου διὰ τὴν παραλαβὴν αὐτοῦ ὑπὸ ἐπιτροπῆς πρὸς τοῦτο συσταθησομένης ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ.

ι) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν οἱ εἰδικοὶ Νόμοι προστασίας ἐκμεταλλεύσεως κ.λ.π. τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν τῆς Κοινότητος Νέας Κεσσάνης ὑποχρεουμένης εἰς προστασίαν τῆς περιοχῆς τῆς ἀνηκούσης τῷ ΕΟΤ, κατὰ παντὸς καταπατητοῦ, διεκδικούσης δὲ ἰδίαις δαπάναις καὶ ἄνευ ἀναμίξεως τοῦ ΕΟΤ, πᾶσαν καταπάτησιν ἢ ἀπόπειραν καὶ εὐθυνομένης ἔναντι τοῦ ΕΟΤ διὰ πᾶσαν ἔστω καὶ ἐξ ἐλαφρᾶς ἀμελείας βλάβην, μείωσιν ἢ ἀπώλειαν δικαιωμάτων.

ια) Τὸ καταβαλλόμενον ὑπὸ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου μίσθωμα θὰ ἀποτελεῖ ἔσοδον τῆς Κοινότητος Νέας Κεσσάνης καὶ θὰ διατίθεται διὰ τὴν ἀξιοποίησιν τῆς Ι.Π. Γενησαίας.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 105

Περὶ παρατάσεως χρόνου παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Βρωμονερίου εἰς τὸν Δῆμον Γαργαλιάνων Μεσσηνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/50 «περὶ συστάσεως Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, ὡς ἐκυρώθη ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ Ν. 1624/51».

β) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 2188/20 «περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 4086/60 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεών τινων περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

δ) Τὴν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 5738/22.3.80 ἐγγράφου, διατυπωθεῖσαν, σύμφωνον γνώμην τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας.

ε) Τήν, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1357/17.11.80 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΟΤ διατυπωθεῖσαν σύμφωνον αὐτοῦ γνώμην, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Παρατείνεται ὁ χρόνος παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Βρωμονερίου εἰς τὸν Δῆμον Γαργαλιάνων Μεσσηνίας διὰ μίαν εἰκοσιπενταετίαν (25) ἀπὸ τὴν λῆξιν (3.5.80) τῆς ἀρχικῆς παραχωρήσεως ἤτοι μέχρι τῆς 3ης Μαΐου 2005 ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους :

α) Ὁ Δῆμος Γαργαλιάνων ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν τελείαν ἀνακαίνισιν καὶ ἐκσυγχρονισμὸν τοῦ ὑπάρχοντος Ὑδροθεραπευτηρίου ἢ ἐφ' ὅσον τὸ ἀπαιτοῦν οἱ ἀνάγκες διὰ τὴν ἀνέγερσιν νέου Ὑδροθεραπευτηρίου τοὐλάχιστον εἴκοσι (20) λουτροθαλάμων μὲ δυνατότητα ἐπεκτάσεως κατὰ τὴν κρίσιν καὶ ἔγκρισιν τοῦ ΕΟΤ.

β) Ὁ Δῆμος ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν συντήρησιν καὶ βελτίωσιν τῶν ὑφισταμένων ἐγκαταστάσεων ὕπνου καὶ τὸν ἐξοπλισμὸν αὐτῶν συμφώνως πρὸς τὰς ἰσχυούσας διατάξεις.

γ) Ὁ Δῆμος ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται, κατόπιν ἐγκρίσεως τοῦ ΕΟΤ, διὰ τὴν κατεδάφισιν τῶν ἀκαταλλήλων ἐγκαταστάσεων ὕπνου καὶ διὰ τὴν ἀνέγερσιν Ξενοδοχείου Γ'. τάξεως τοὐλάχιστον τριάκοντα (30) δωματίων μὲ δυνατότητα ἐπεκτάσεως.

δ) Ὁ Δῆμος ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν συμπλήρωσιν τοῦ ἐξοπλισμοῦ ἁπασῶν τῶν ἐγκαταστάσεων (Ὑδροθεραπευτηρίου, ξενοδοχείων, καταστημάτων κ.λ.π.).

ε) Πάντα τὰ ἐκτελεσθησόμενα ὑπὸ τοῦ Δήμου ἢ ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου ἔργα, αἱ ἐγκαταστάσεις καὶ ὁ ἐξοπλισμὸς θὰ ἀνήκουν ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κατασκευῆς ἢ ἐγκαταστάσεως αὐτῶν εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ΕΟΤ, τοῦ Δήμου ἢ τοῦ ἀναδόχου περιοριζομένων εἰς τὴν χρῆσιν αὐτῶν, μετὰ δὲ τὴν λῆξιν ἢ καθ' οἱονδήποτε τρόπον λύσιν τῆς μισθώσεως θὰ περιέλθουν καὶ εἰς τὴν κατοχὴν τοῦ ΕΟΤ ἄνευ ὑποχρεώσεως οὐδεμίας ἀποζημιώσεως πρὸς οἱονδήποτε.

στ) Τὸ ὑπὸ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου ἐκμεταλλεύσεως καταβαλλόμενον μίσθωμα θὰ ἀποτελῇ ἔσοδον τοῦ Δήμου Γαργαλιάνων καὶ θὰ διατίθεται διὰ τὴν ἀξιοποίησιν τῆς Ι.Π. Βρωμονερίου.

ζ) Ἡ παραλαβὴ τῶν ἐκτελεσθησομένων ἔργων θὰ γίνῃ ὑπὸ ἐπιτροπῆς συσταθησομένης ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ. Ὁ Δῆμος Γαργαλιάνων ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ ἐνημερώσῃ ἐγκαίρως τὸν ΕΟΤ διὰ τὴν περάτωσιν ἑκάστου ἔργου πρὸς σύστασιν τῆς ἐπιτροπῆς.

η) Ὁ Δῆμος Γαργαλιάνων καὶ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τοῦ Κανονισμοῦ λειτουργίας Ἰαματικῶν Πηγῶν καὶ Λουτροπόλεων καὶ τὴν διάθεσιν τῶν εἰσιτηρίων λούσεως καὶ Δελτίων Ἀδείας Ὑδροθεραπείας (ΔΑΥ) συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 523510/5.6.72 (ΦΕΚ 503/Β/19.7.72) κοινῇ ἀποφάσει τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Ἀναπλ. Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Οἰκονομικῶν ὡς καὶ τῶν λοιπῶν ἰσχυόντων ἢ μελλόντων νὰ ἰσχύσουν Νόμων καὶ Κανονισμῶν.

θ) Διὰ τὴν ἀνέγερσιν οἱουδήποτε κτιρίου ὁ Δῆμος Γαργαλιάνων ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται νὰ ζητήσῃ τὴν ἔγκρισιν τῶν οἰκείων σχεδίων καὶ μελετῶν ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ.

ι) Ὁ Δῆμος ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως θὰ καταβάλει ἐξ ἰδίων τὸ τίμημα τῆς ἀπαιτουμένης διὰ τὴν ἀξιοποίησιν ἐκτάσεως πέριξ τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς καὶ θὰ μεριμνήσῃ ἵνα περιέλθῃ ἡ ἔκτασις αὕτη εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ΕΟΤ δι' ἀγορᾶς ἢ ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ θέσις καὶ τὸ μέγεθος τῆς ἀπαιτουμένης ταύτης ἐκτάσεως ἀνάλογος τῶν ἔργων ἀξιοποιήσεως δέον νὰ ἐγκριθῇ προηγουμένως ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ. Ἀπαλλοτρίωσις ἐκτάσεως δύναται νὰ γίνῃ εἰς περίπτωσιν μόνον κατὰ τὴν ὁποίαν δὲν ἐπαρκεῖ ὁ πέριξ τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς χῶρος τῆς σημερινῆς ἰδιοκτησίας τοῦ ΕΟΤ.

ια) Ὁ Δῆμος Γαργαλιάνων καὶ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς εἰσπράξεως τῶν συνεισπραττομένων φόρων καὶ τελῶν ὑπὲρ τοῦ ΕΟΤ καὶ λοιπῶν δικαιούχων μετὰ τοῦ βασικοῦ λουτρικοῦ δικαιώματος τῶν εἰσιτηρίων λούσεως.

ιβ) Ὁ Δῆμος Γαργαλιάνων ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ἀναλαμβάνουν ὡσαύτως τὴν ὑποχρέωσιν τῆς ὁριοσημάνσεως διὰ κτιστῶν ὁροσήμων καὶ τῆς περιφράξεως τῆς ἐκτάσεως ἰδιοκτησίας τοῦ ΕΟΤ.

ιγ) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν οἱ εἰδικοὶ Νόμοι προστασίας ἐκμεταλλεύσεως κ.λ.π. τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν τοῦ Δήμου Γαργαλιάνων ὑποχρεωμένου εἰς τὴν προστασίαν τῆς περιοχῆς τῆς ἀνηκούσης τῷ ΕΟΤ κατὰ παντὸς καταπατητοῦ, διεκδικοῦντος δὲ ἰδίαις δαπάναις καὶ ἄνευ ἀναμίξεως τοῦ ΕΟΤ, πᾶσαν καταπάτησιν ἢ ἀπόπειραν καὶ εὐθυνομένης ἔναντι τοῦ ΕΟΤ διὰ πᾶσαν ἔστω καὶ ἐξ ἐλαφρᾶς ἀμελείας βλάβην, μείωσιν ἢ ἀπώλειαν δικαιωμάτων.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

---

(3)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 106

Περὶ παρατάσεως χρόνου παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Χανοπούλου εἰς τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον Ἄρτης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/50 «περὶ συστάσεως Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, ὡς ἐκυρώθη, ἐτροποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ Ν. 1624/51».

β) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 2188/20 «περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 4086/60 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεών τινων περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

δ) Τὴν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Ε.Σ.6474/31.7.80 ἐγγράφου, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον αὐτοῦ, γνώμην, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον

Παρατείνεται ὁ χρόνος παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Χανοπούλου εἰς τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον Ἄρτης διὰ μίαν εἰκοσιπενταετίαν (25) ἀπὸ τὴν λῆξιν (30.11.79) τῆς ἀρχικῆς παραχωρήσεως ἤτοι μέχρι 30ῆς Νοεμβρίου 2004 ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους :

α) Τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν τελείαν ἀνακαίνισιν καὶ ἐκσυγχρονισμὸν τοῦ ὑπάρχοντος Ὑδροθεραπευτηρίου.

β) Τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν συντήρησιν καὶ βελτίωσιν ὑφισταμένων ἐγκαταστάσεων καὶ τὸν ἐξοπλισμὸν αὐτῶν.

γ) Τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν ὁριοσήμανσιν καὶ περίφραξιν τῆς ἐκτάσεως πέριξ τῆς ἰαματικῆς πηγῆς, ἰδιοκτησίας Ε.Ο.Τ.

δ) Τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται εἰς τὴν καταβολὴν τοῦ τιμήματος τῆς ἀπαιτουμένης ἐκτάσεως πέριξ τῆς ἰαματικῆς πηγῆς διὰ τὴν ἀξιοποίησίν της, ἵνα περιέλθῃ αὕτη (ἔκτασις) εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Ε.Ο.Τ. εἴτε δι' ἀπαλλοτριώσεως, εἴτε δι' ἀγορᾶς. Ἡ θέσις καὶ τὸ μέγεθος τῆς ἀπαιτουμένης ταύτης ἐκτάσεως, ἀναλόγως τῶν ἔργων ἀξιοποιήσεως θὰ ἐγκριθῶσι προηγουμένως ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ. Ἀπαλλοτρίωσις ἢ ἀγορὰ θὰ γίνῃ μόνον εἰς περίπτωσιν κατὰ τὴν ὁποίαν δὲν θὰ εἶναι ἐπαρκὴς ὁ πέριξ τῆς ἰαματικῆς πηγῆς χῶρος, ἰδιοκτησίας Ε.Ο.Τ.

ε) Πάντα τὰ κατασκευασθέντα ἔργα ὑπὸ τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου ἢ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου, αἱ ἐγκαταστάσεις καὶ ὁ ἐξοπλισμὸς αὐτῶν θὰ ἀνήκουν ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κατασκευῆς ἢ ἐγκαταστάσεώς των εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Ε.Ο.Τ., τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου ἢ τοῦ ἀναδόχου περιοριζομένων εἰς τὴν χρῆσιν αὐτῶν καὶ μετὰ τὴν λῆξιν ἢ καθ' οἱονδήποτε τρόπον λύσιν τῆς μισθώσεως θὰ περιέλθουν καὶ εἰς τὴν κατοχὴν τοῦ Ε.Ο.Τ. ἄνευ ὑποχρεώσεως ἀποζημιώσεως πρὸς οἱονδήποτε.

στ) Τό, ὑπὸ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου ἐκμεταλλεύσεως, καταβαλλόμενον μίσθωμα θὰ ἀποτελῇ ἔσοδον τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἄρτης καὶ θὰ διατίθεται διὰ τὴν ἀξιοποίησιν τῆς Ι.Π. Χανοπούλου.

ζ) Ἡ παραλαβὴ τῶν ἐκτελεσθησομένων ἔργων θὰ γίνῃ ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς συσταθησομένης ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. Τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον ὑποχρεοῦται νὰ ἐνημερώσῃ ἐγκαίρως τὸν Ε.Ο.Τ., διὰ τὴν περάτωσιν ἑκάστου ἔργου πρὸς σύστασιν τῆς Ἐπιτροπῆς.

η) Διὰ τὴν ἀνέγερσιν οἱουδήποτε κτιρίου τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον Ἄρτης ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται νὰ ζητήσῃ τὴν ἔγκρισιν τῶν οἰκείων σχεδίων καὶ μελετῶν ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ.

θ) Τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον καὶ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τοῦ Κανονισμοῦ λειτουργίας Ἰαματικῶν Πηγῶν καὶ Λουτροπόλεων καὶ τὴν διάθεσιν τῶν εἰσιτηρίων λούσεως καὶ Δελτίων Ἀδείας Ὑδροθεραπείας (ΔΑΥ) συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 523510/5.6.72 (ΦΕΚ 503/Β/19.7.72) κοινῇ ἀποφάσει τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Ἀναπλ. Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Οἰκονομικῶν ὡς καὶ τῶν λοιπῶν ἰσχυόντων ἢ μελλόντων νὰ ἰσχύσουν Νόμων καὶ Κανονισμῶν.

ι) Τὸ Νομαρχιακὸν Ταμεῖον καὶ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς εἰσπράξεως τῶν συνεισπραττομένων φόρων καὶ τελῶν ὑπὲρ τοῦ ΕΟΤ, καὶ τῶν λοιπῶν δικαιούχων μετὰ τοῦ βασικοῦ λουτρικοῦ δικαιώματος τῶν εἰσιτηρίων λούσεως.

ια) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν οἱ εἰδικοὶ Νόμοι Προστασίας ἐκμεταλλεύσεως κ.λ.π. τῶν Ἰαματικῶν Πηγῶν, τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἄρτης ὑποχρεουμένου εἰς τὴν προστασίαν τῆς περιοχῆς τῆς ἀνηκούσης τῷ Ε.Ο.Τ., κατὰ παντὸς καταπατητοῦ, διεκδικοῦντος δὲ ἰδίαις δαπάναις καὶ ἄνευ ἀναμίξεως τοῦ Ε.Ο.Τ., πᾶσαν καταπάτησιν ἢ ἀπόπειραν καὶ εὐθυνομένου ἔναντι τοῦ Ε.Ο.Τ. διὰ πᾶσαν ἔστω καὶ ἐξ ἐλαφρᾶς ἀμελείας βλάβην, μείωσιν ἢ ἀπώλειαν δικαιωμάτων.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

(4)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 107

Περὶ παρατάσεως χρόνου παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Ἐχίνου εἰς τὴν Κοινότητα Θερμῶν Ξάνθης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/50 «περὶ συστάσεως Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, ὡς ἐκυρώθη, ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ Ν. 1624/51».

β) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 2188/20 τοῦ ἄρθρου 1 «περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 4086/60 ἄρθρου 2 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεών τινων περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

δ) Τὴν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8931/1.10.80 ἐγγράφου, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον γνώμην τοῦ Νομάρχου Ξάνθης.

ε) Τὴν, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1390/24.11.80 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ε.Ο.Τ., διατυπωθεῖσαν σύμφωνον αὐτοῦ γνώμην, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον

Παρατείνεται ὁ χρόνος παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Ἐχίνου εἰς τὴν Κοινότητα Θερμῶν Ξάνθης διὰ μίαν εἰκοσιπενταετίαν (25) ἀπὸ τὴν λῆξιν (9.12.80) τῆς ἀρχικῆς παραχωρήσεως ἤτοι μέχρι τῆς 9ης Δεκεμβρίου 2005 ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους :

α) Ἡ Κοινότης Θερμῶν ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν τελείαν ἀνακαίνισιν καὶ ἐκσυγχρονισμὸν τοῦ ὑπάρχοντος Ὑδροθεραπευτηρίου ἢ ἐφ' ὅσον τὸ ἀπαιτοῦν αἱ ἀνάγκαι, ἀνέγερσιν νέου Ὑδροθεραπευτηρίου τουλάχιστον δέκα (10) λουτήρων κατὰ τὴν κρίσιν καὶ ἔγκρισιν τοῦ Ε.Ο.Τ.

β) Ἡ Κοινότης Θερμῶν ἢ ὁ ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν συντήρησιν καὶ βελτίωσιν τῶν ὑφισταμένων ἐγκαταστάσεων ὕπνου καὶ τὸν ἐξοπλισμὸν αὐτῶν συμφώνως πρὸς τὰς ἰσχυούσας διατάξεις.

γ) Ἡ Κοινότης ἢ ὁ ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν συμπλήρωσιν τοῦ ἐξοπλισμοῦ ἁπασῶν τῶν ἐγκαταστάσεων (Ὑδροθεραπευτηρίου, ἐγκαταστάσεων ὕπνου κ.λ.π.).

δ) Πάντα τὰ ἐκτελεσθησόμενα ὑπὸ τῆς Κοινότητος ἢ ὑπὸ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου ἔργα, αἱ ἐγκαταστάσεις καὶ ὁ ἐξοπλισμὸς θὰ ἀνήκουν ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κατασκευῆς ἢ ἐγκαταστάσεως αὐτῶν εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Ε.Ο.Τ., τῆς Κοινότητος ἢ ἀναδόχου περιοριζομένων εἰς τὴν χρῆσιν αὐτῶν, μετὰ δὲ τὴν λῆξιν ἢ καθ' οἱονδήποτε τρόπον λύσιν τῆς μισθώσεως θὰ περιέλθουν καὶ εἰς τὴν κατοχὴν τοῦ Ε.Ο.Τ. ἄνευ ὑποχρεώσεως οὐδεμιᾶς ἀποζημιώσεως πρὸς οἱονδήποτε.

ε) Ἡ Κοινότης ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται διὰ τὴν ὁριοθέτησιν καὶ περίφραξιν τῆς πέριξ τῆς ἰαματικῆς πηγῆς περιοχῆς ἥτις ἀνήκει εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ Ε.Ο.Τ., συμφώνως τῷ Νόμῳ 4844/1930.

στ) Τὸ ὑπὸ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου ἐκμεταλλεύσεως καταβαλλόμενον μίσθωμα θὰ ἀποτελεῖ ἔσοδον τῆς Κοινότητος Θερμῶν καὶ θὰ διατίθεται διὰ τὴν ἀξιοποίησιν τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Ἐχίνου.

ζ) Διὰ τὴν ἀνέγερσιν οἱουδήποτε κτιρίου ἡ Κοινότης Θερμῶν ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται νὰ ζητήσῃ τὴν ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. ἔγκρισιν τῶν οἰκείων σχεδίων καὶ μελετῶν.

η) Ἡ παραλαβὴ τῶν ἐκτελεσθησομένων ἔργων θὰ γίνῃ ὑπὸ Ἐπιτροπῆς συσταθησομένης ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ.. Ἡ Κοινότης Θερμῶν ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ ἐνημερώσῃ ἐγκαίρως τὸν Ε.Ο.Τ., διὰ τὴν περάτωσιν ἑκάστου ἔργου πρὸς σύστασιν τῆς Ἐπιτροπῆς.

θ) Ἡ Κοινότης Θερμῶν καὶ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τοῦ Κανονισμοῦ λειτουργίας ἰαματικῶν πηγῶν καὶ λουτροπόλεων καὶ τὴν διάθεσιν τῶν εἰσιτηρίων λούσεως καὶ Δελτίων Ἀδείας Ὑδροθεραπείας (ΔΑΥ) συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 523510/5.6.72 (ΦΕΚ 503/Β/19.7.72), κοινῇ ἀποφάσει τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Ἀναπλ. Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Οἰκονομικῶν ὡς καὶ τῶν λοιπῶν ἰσχυόντων ἢ μελλόντων νὰ ἰσχύσουν Νόμων καὶ Κανονισμῶν.

ι) Ἡ Κοινότης ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ ἐξ ἰδίων τὸ τίμημα τῆς πέριξ τῶν ἰαματικῶν πηγῶν ἀναγκαιούσης διὰ τὴν ἀξιοποίησιν αὐτῶν ἐκτάσεως, ἵνα περιέλθῃ ἡ ἔκτασις αὐτὴ εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Ε.Ο.Τ. δι' ἀγορᾶς ἢ δι' ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ θέσις καὶ τὸ μέγεθος τῆς ἀπαιτουμένης ἐκτάσεως ἀναλόγως τῶν ἔργων, ἀξιοποιήσεως θὰ ἐγκριθῇ προηγουμένως ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ.. Ἀπαλλοτρίωσις ἐκτάσεως δύναται νὰ πραγματοποιηθῇ μόνο εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν δὲν ἐπαρκεῖ ὁ πέριξ τῆς ἰαματικῆς πηγῆς χῶρος τῆς σημερινῆς ἰδιοκτησίας τοῦ Ε.Ο.Τ..

ια) Ἡ Κοινότης Θερμῶν καὶ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς εἰσπράξεως τῶν συνεισπραττομένων φόρων καὶ τελῶν ὑπὲρ τοῦ Ε.Ο.Τ., καὶ λοιπῶν δικαιούχων μετὰ τοῦ βασικοῦ λουτρικοῦ δικαιώματος τῶν εἰσιτηρίων λούσεως.

ιβ) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν οἱ εἰδικοὶ Νόμοι προστασίας ἐκμεταλλεύσεως κ.λ.π. τῶν ἰαματικῶν πηγῶν, τῆς Κοινότητος Θερμῶν ὑποχρεουμένης εἰς προστασίαν τῆς περιοχῆς τῆς ἀνηκούσης τῷ Ε.Ο.Τ., κατὰ παντὸς καταπατητοῦ, διεκδικούσης δὲ ἰδίαις δαπάναις καὶ ἄνευ ἀναμίξεως τοῦ Ε.Ο.Τ., πᾶσαν καταπάτησιν ἢ ἀπόπειραν καὶ εὐθυνομένης ἔναντι τοῦ Ε.Ο.Τ., διὰ πᾶσαν ἔστω καὶ ἐξ' ἐλαφρᾶς ἀμελείας βλάβην, μείωσιν ἢ ἀπώλειαν δικαιωμάτων.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

(5)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ, ΑΡΙΘ. 108

Περὶ παρατάσεως χρόνου παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Ἁγίων Ἀποστόλων εἰς τὴν Κοινότητα Δουμπιῶν Χαλκιδικῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/50 «περὶ συστάσεως Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, ὡς ἐκυρώθη, ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ Ν. 1624/51».

β) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 2188/20 «περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 4086/60 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεών τινων περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

δ) Τὴν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ.4635/3.5.80 ἐγγράφου, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον γνώμην τοῦ Νομάρχου Χαλκιδικῆς.

ε) Τὴν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1281/17.11.80, ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦΕΟΤ, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον αὐτοῦ γνώμην, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Παρατείνεται ὁ χρόνος παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Ἁγίων Ἀποστόλων εἰς τὴν Κοινότητα Δουμπιῶν Χαλκιδικῆς διὰ μίαν εἰκοσιπενταετίαν (25) ἀπὸ τὴν λῆξιν (3.5.80) τῆς ἀρχικῆς παραχωρήσεως ἤτοι μέχρι 30ῆς Μαΐου 2005 ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους :

α) Ἡ Κοινότης Δουμπιῶν ὑποχρεοῦται διὰ τὴν τελείαν ἀνακαίνισιν καὶ ἐκσυγχρονισμὸν τοῦ ὑπάρχοντος καταστήματος ἐμφιαλώσεως τοῦ ἰαματικοῦ ὕδατος.

β) Ὡσαύτως ἡ Κοινότης ὑποχρεοῦται διὰ τὴν ἀντικατάστασιν τῶν ἐγκαταστάσεων ἐμφιαλώσεως διὰ νέων συγχρόνων μηχανημάτων.

γ) Ἡ ἀνήκουσα κατὰ Νόμον (4844/1930) εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ ΕΟΤ περιοχὴ πέριξ τῆς ἰαματικῆς πηγῆς, δέον νὰ ὁριοσημανθῇ καὶ περιφραχθῇ, βάσει σχετικῶν σχεδίων τῆς Κοινότητος Δουμπιῶν, ἐγκριθησομένων προηγουμένως ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ. Τοπογραφικὸν καὶ χωροταξικὸν διάγραμμα τῆς περιοχῆς αὐτῆς νὰ ὑποβληθῇ εἰς τὸν ΕΟΤ.

δ) Πάντα τὰ ἐκτελεσθησόμενα ὑπὸ τῆς Κοινότητος ἢ ὑπὸ τυχὸν ἀναδόχου ἔργα, αἱ ἐγκαταστάσεις καὶ ὁ ἐξοπλισμὸς θὰ ἀνήκουν ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κατασκευῆς ἢ ἐγκαταστάσεως αὐτῶν εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ΕΟΤ, τῆς Κοινότητος ἢ τοῦ ἀναδόχου περιοριζομένων εἰς τὴν χρῆσιν αὐτῶν, μετὰ δὲ τὴν λῆξιν ἢ καθ' οἱονδήποτε τρόπον λύσιν τῆς μισθώσεως θὰ περιέλθουν καὶ εἰς τὴν κατοχὴν τοῦ ΕΟΤ ἄνευ ὑποχρεώσεως οὐδεμίας ἀποζημιώσεως πρὸς οἱονδήποτε.

ε) Διὰ τὴν κατασκευὴν οἱουδήποτε ἔργου ἡ Κοινότης Δουμπιῶν ὑποχρεοῦται νὰ ζητήσῃ τὴν ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ ἔγκρισιν τῶν οἰκείων σχεδίων καὶ μελετῶν. Ὡσαύτως ὑποχρεοῦται νὰ γνωρίσῃ εἰς τὸν ΕΟΤ τὴν ἐκτέλεσιν ἑκάστου ἔργου διὰ τὴν παραλαβὴν αὐτοῦ ὑπὸ ἐπιτροπῆς πρὸς τοῦτο συσταθησομένης ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ.

στ) Ἡ ἐμφιάλωσις τοῦ ἰαματικοῦ ὕδατος θὰ γίνεται μὲ ὅλους τοὺς κανόνας τῆς ἐπιστήμης καὶ τῆς ὑγιεινῆς.

ζ) Ἡ ἐκμίσθωσις τῆς ἰαματικῆς πηγῆς ὑπὸ τῆς Κοινότητος εἰς ἀνάδοχον θὰ πραγματοποιηθῇ κατὰ τὰ ἑκάστοτε παρὰ τῷ Ὀργανισμῷ Τοπικῆς Αὐτοδιοικήσεως ἰσχύοντα. Οἱ ὅροι τῆς ἐκμισθώσεως θὰ συνταχθῶσι ὑπὸ τῆς Κοινότητος ἢ τοῦ οἰκείου Νομαρχιακοῦ Ταμείου καὶ θὰ ἐγκριθῶσιν ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ. Τὸ καταβαλλόμενον μίσθωμα ὑπὸ τοῦ ἀναδόχου θὰ ἀποτελεῖ ἔσοδον τῆς Κοινότητος Δουμπιῶν καὶ θὰ διατίθεται διὰ τὴν ἀξιοποίησιν τῆς Ι.Π. Ἁγίων Ἀποστόλων.

η) Ἡ Κοινότης Δουμπιῶν ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν τῆς ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τοῦ Κανονισμοῦ λειτουργίας ἰαματικῶν πηγῶν καὶ Λουτροπόλεων καὶ τὴν διάθεσιν τῶν εἰσιτηρίων λούσεως καὶ Δελτίων Ἀδείας Ὑδροθεραπείας (ΔΑΥ) συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 523510/5.6.72 (ΦΕΚ 503/Β/19.7.72) κοινῇ ἀποφάσει τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Ἀναπλ. Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Οἰκονομικῶν ὡς καὶ τῶν λοιπῶν ἰσχυόντων ἢ μελλόντων νὰ ἰσχύσουν Νόμων καὶ Κανονισμῶν.

θ) Ἡ Κοινότης Δουμπιῶν ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν τῆς εἰσπράξεως τῶν συνεισπραττομένων φόρων καὶ τελῶν ὑπὲρ τοῦ ΕΟΤ καὶ λοιπῶν δικαιούχων μετὰ τοῦ βασικοῦ λουτρικοῦ δικαιώματος τῶν εἰσιτηρίων λούσεως.

ι) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν οἱ εἰδικοὶ Νόμοι προστασίας ἐκμεταλλεύσεως κ.λ.π. τῶν ἰαματικῶν πηγῶν, τῆς Κοινότητος Δουμπιῶν ὑποχρεουμένης εἰς τὴν προστασίαν τῆς περιοχῆς τῆς ἀνηκούσης τῷ ΕΟΤ, κατὰ παντὸς καταπατητοῦ, διεκδικούσης δὲ ἰδίαις δαπάναις καὶ ἄνευ ἀναμίξεως τοῦ ΕΟΤ, πᾶσαν καταπάτησιν ἢ ἀπόπειραν καὶ εὐθυνομένης ἔναντι τοῦ ΕΟΤ διὰ πᾶσαν ἔστω καὶ ἐξ' ἐλαφρᾶς ἀμελείας βλάβην, μείωσιν ἢ ἀπώλειαν δικαιωμάτων.

ια) Οἱ ἀνωτέρω ὅροι τίθενται περιοριστικῶς ὡς κατώτατον ὅριον τῶν κατασκευασθησομένων ἔργων, τὰ ὁποῖα ἀναφέρονται εἰς τὰς ὑποχρεώσεις τῆς Κοινότητος εἰς περίπτωσιν ἐκμεταλλεύσεως τῆς πηγῆς δι' αὐτεπιστασίας ἢ τοῦ ἀναδειχθησομένου μισθωτοῦ εἰς περίπτωσιν ἐκμισθώσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως.

ιβ) Ἡ Κοινότης Δουμπιῶν διατηρεῖ τὸ δικαίωμα ἐκτελέσεως οἱουδήποτε ἐκ τῶν ἀνωτέρω ὅρων καὶ εἰς τὴν περίπτωσιν τῆς ἐκμισθώσεως καὶ παραμένει ὑπεύθυνος ἔναντι τοῦ ΕΟΤ διὰ τὴν τήρησιν τῶν ὅρων τῆς παρούσης παραχωρήσεως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1981.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

---

(6)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 109

Περὶ παρατάσεως χρόνου παραχωρήσεως τῆς Ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Ἁγίου Νικολάου εἰς τὴν Κοινότητα Ἁγίας Παρασκευῆς Χαλκιδικῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/50 «περὶ συστάσεως Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, ὡς ἐκυρώθη ,ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ Ν. 1624/51».

β) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 2188/20 τοῦ ἄρθρου 1 «περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 4086/60 τοῦ ἄρθρου 2 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν ἰαματικῶν πηγῶν».

δ) Τὴν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 11200/8.10.79 ἐγγράφου, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον γνώμην τοῦ Νομάρχου Χαλκιδικῆς.

ε) Τὴν, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1391/24.11.80 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΟΤ, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον αὐτοῦ γνώμην, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργοῦ ,ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἄρθρον μόνον.

Παρατείνεται ὁ χρόνος παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Ἁγίου Νικολάου εἰς τὴν Κοινότητα Ἁγίας Παρασκευῆς Χαλκιδικῆς, διὰ μίαν εἰκοσιπενταετίαν (25) ἀπὸ τὴν λῆξιν (26.3.1981) τῆς ἀρχικῆς παραχωρήσεως, ἤτοι μέχρι τέλους τοῦ ἔτους 2.006 ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους :

α) Ἡ Κοινότης Ἁγίας Παρασκευῆς Χαλκιδικῆς ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως ὑποχρεοῦται διὰ τὴν τελείαν ἀνακαίνισιν τοῦ ὑπάρχοντος ὑδροθεραπευτηρίου ,ὡς καὶ τὸν ἐκσυγχρονισμόν του, συμφώνως μὲ τὰς ἰσχυούσας διατάξεις.

β) Ἡ Κοινότης Ἁγίας Παρασκευῆς Χαλκιδικῆς, ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται ἐφ' ὅσον τὸ ἀπαιτοῦν οἱ ἀνάγκες εἰς τὴν ἀνέγερσιν ξενοδοχείου Δ'. τάξεως, τριάκοντα (30) τοὐλάχιστον δωματίων μὲ δυνατότητα ἐπεκτάσεως.

γ) Ἡ Κοινότης ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται εἰς τὴν ὁριοθέτησιν καὶ περίφραξιν τῆς ἐκτάσεως ἰδιοκτησίας ΕΟΤ, πέριξ τῆς ἰαματικῆς πηγῆς. Ἐπίσης ὑποχρεοῦνται εἰς τὴν διαμόρφωσιν καὶ ἐξωραϊσμὸν τοῦ περιβάλλοντος χώρου.

δ) Πάντα τὰ ἐκτελεσθησόμενα ὑπὸ τῆς κοινότητος ἢ ὑπὸ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου ἔργα, αἱ ἐγκαταστάσεις καὶ ὁ ἐξοπλισμὸς θὰ ἀνήκουν ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κατασκευῆς ἢ ἐγκαταστάσεως αὐτῶν εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ΕΟΤ, τῆς Κοινότητος, ἢ τοῦ ἀναδόχου περιοριζομένων εἰς τὴν χρῆσιν αὐτῶν, μετὰ δὲ τὴν λῆξιν ἢ καθ' οἱονδήποτε τρόπον λύσιν τῆς μισθώσεως θὰ περιέλθουν καὶ εἰς τὴν κατοχὴν τοῦ ΕΟΤ, ἄνευ ὑποχρεώσεως οὐδεμίας ἀποζημιώσεως πρὸς οἱονδήποτε.

ε) Τὸ ὑπὸ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου ἐκμεταλλεύσεως καταβαλλόμενον μίσθωμα θὰ ἀποτελεῖ ἔσοδον τῆς Κοινότητος Ἁγίας Παρασκευῆς καὶ θὰ διατίθεται διὰ τὴν ἀξιοποίησιν τῆς Ι.Π.Ἁγίου Νικολάου.

στ) Ἡ παραλαβὴ τῶν ἐκτελεσθησομένων ἔργων θὰ γίνῃ ὑπὸ Ἐπιτροπῆς συσταθησομένης ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ. Ἡ Κοινότης Ἁγίας Παρασκευῆς, ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ ἐνημερώσῃ ἐγκαίρως τὸν ΕΟΤ διὰ τὴν περάτωσιν ἑκάστου ἔργου πρὸς σύστασιν τῆς Ἐπιτροπῆς.

ζ) Διὰ τὴν ἀνέγερσιν οἱουδήποτε κτιρίου ἡ Κοινότης Ἁγίας Παρασκευῆς ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως, ὑποχρεοῦται νὰ ζητήσῃ τὴν ὑπὸ τοῦ Ε.Ο.Τ. ἔγκρισιν τῶν οἰκείων σχεδίων καὶ μελετῶν.

η) Ἡ Κοινότης Ἁγίας Παρασκευῆς καὶ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως, ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τοῦ Κανονισμοῦ λειτουργίας ἰαματικῶν πηγῶν καὶ Λουτροπόλεων καὶ τὴν διάθεσιν τῶν εἰσιτηρίων λούσεως καὶ Δελτίων Ἀδείας Ὑδροθεραπείας (Δ.Α.Υ.) συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 523510/5.6.72 (ΦΕΚ 503/Β/19.7.72) κοινῇ ἀποφάσει τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Ἀναπλ. Ὑπουργοῦ Ἐθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Οἰκονομικῶν ὡς καὶ τῶν λοιπῶν ἰσχυόντων ἢ μελλόντων νὰ ἰσχύουν Νόμων καὶ Κανονισμῶν.

θ) Ἡ Κοινότης ἢ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως, ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ ἐξ' ἰδίων τὸ τίμημα τῆς περὶ τῶν ἰαματικῶν πηγῶν ἀναγκαιούσης διὰ τὴν ἀξιοποίησιν αὐτῶν ἐκτάσεως, ἵνα περιέλθῃ ἡ ἔκτασις αὐτὴ εἰς τὴν Κυριότητα τοῦ ΕΟΤ δι' ἀγορᾶς ἢ δι' ἀπαλλοτριώσεως.

Ἡ θέσις καὶ τὸ μέγεθος τῆς ἀπαιτουμένης ἐκτάσεως ἀναλόγως τῶν ἔργων ἀξιοποιήσεως, θὰ ἐγκριθῇ προηγουμένως ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ.

Ἀπαλλοτρίωσις ἐκτάσεως δύναται νὰ πραγματοποιηθῇ μόνον εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν δὲν ἐπαρκῇ ὁ πέριξ τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς χῶρος τῆς σημερινῆς ἰδιοκτησίας τοῦ ΕΟΤ.

ι) Ἡ Κοινότης Ἁγίας Παρασκευῆς καὶ ὁ τυχὸν ἀνάδοχος ἐκμεταλλεύσεως, ἀναλαμβάνουν τὴν ὑποχρέωσιν τῆς εἰσπράξεως τῶν συνεισπραττομένων φόρων καὶ τελῶν ὑπὲρ τοῦ ΕΟΤ καὶ λοιπῶν δικαιούχων μετὰ τοῦ βασικοῦ λουτρικοῦ δικαιώματος τῶν εἰσιτηρίων λούσεως.

ια) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν οἱ εἰδικοὶ Νόμοι προστασίας ἐκμεταλλεύσεως κ.λ.π. τῶν ἰαματικῶν πηγῶν, τῆς Κοινότητος Ἁγίας Παρασκευῆς, ὑποχρεουμένης εἰς προστασίαν τῆς περιοχῆς τῆς ἀνηκούσης τῷ ΕΟΤ κατὰ παντὸς καταπατητοῦ, διεκδικούσης δὲ ἰδίαις δαπάναις καὶ ἄνευ ἀναμίξεως τοῦ ΕΟΤ, πᾶσαν καταπάτησιν ἢ ἀπόπειραν καὶ εὐθυνομένης ἔναντι τοῦ ΕΟΤ διὰ πᾶσαν ἔστω καὶ ἐξ ἐλαφρᾶς ἀμελείας βλάβην, μείωσιν ἢ ἀπώλειαν δικαιωμάτων.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1981.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 110

(7)

Περὶ παρατάσεως χρόνου παραχωρήσεως τῆς Ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Τραϊανουπόλεως εἰς τὸν Δῆμον Ἀλεξανδρουπόλεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1565/50 «περὶ συστάσεως Ἑλληνικοῦ Ὀργανισμοῦ Τουρισμοῦ, ὡς ἐκυρώθη, καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ Ν.1624/51».

β) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 2188/20 «περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 4086/60 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τινῶν περὶ ἰαματικῶν πηγῶν».

δ) Τήν, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Α.4260/8.5.80 ἐγγράφου, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον γνώμην τοῦ Νομάρχου Ἕβρου.

ε) Τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1280/17.11.80 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΟΤ, διατυπωθεῖσαν σύμφωνον αὐτοῦ γνώμην, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑπουργοῦ, ἀποφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν.

Ἄρθρον μόνον.

Παρατείνεται ὁ χρόνος παραχωρήσεως τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῆς Ἰαματικῆς Πηγῆς Τραϊανουπόλεως εἰς τὸν Δῆμον Ἀλεξανδρουπόλεως Ἕβρου διὰ μίαν εἰκοσιπενταετίαν (25) ἀπὸ τὴν λῆξιν (3.5.80) τῆς ἀρχικῆς παραχωρήσεως ἤτοι μέχρι 30 Ὀκτωβρίου 2005 ὑπὸ τοὺς κάτωθι ὅρους :

α) Ὁ Δῆμος Ἀλεξανδρουπόλεως εἶναι ὑποχρεωμένος διὰ τὴν τελείαν ἀνακαίνισιν καὶ ἐκσυγχρονισμὸν τοῦ ὑπάρχοντος Λουτρικοῦ καταστήματος.

β) Ὁ Δῆμος ὑποχρεοῦται διὰ τὴν συντήρησιν καὶ βελτίωσιν τῶν ὑφισταμένων ἐγκαταστάσεων ὕπνου καὶ τὸν ἐξοπλισμὸν αὐτῶν συμφώνως πρὸς τὰς ἰσχυούσας διατάξεις.

γ) Ὁ Δῆμος ὑποχρεοῦται διὰ τὴν συμπλήρωσιν τοῦ ἐξοπλισμοῦ τῶν ἐγκαταστάσεων (Ὑδρ/ρίου, Ξενοδοχείων, καταστημάτων κλπ.) συμφώνως πρὸς τὰς ἰσχυούσας διατάξεις.

δ) Εἰς περίπτωσιν νέας μισθώσεως ἢ πολυετοῦς παρατάσεως τῆς παρούσης, ὁ Δῆμος ἢ ὁ ἀνάδοχος ὑποχρεοῦται διὰ τὴν ἀνέγερσιν ξενοδοχείου Γ' τάξεως τριάντα τοὐλάχιστον δωματίων μὲ δυνατότητα ἐπεκτάσεως.

ε) Ὁ Δῆμος ὑποχρεοῦται διὰ τὴν διαμόρφωσιν τῆς πλατείας καὶ τοῦ περιβάλλοντος χώρου. Ἐπίσης ὑποχρεοῦται διὰ τὴν κατασκευὴν καταστημάτων διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τῶν λουομένων.

στ) Ὁ Δῆμος ὑποχρεοῦται εἰς τὴν ἄμεσον περίφραξιν τοῦ κεντρικοῦ χώρου ἰδιοκτησίας τοῦ ΕΟΤ ὡς καὶ τῶν λοιπῶν τμημάτων αὐτῶν, εἰς τὴν δενδροφύτευσιν καὶ ὑποβολὴν εἰς τὸν ΕΟΤ πλήρους τοπογραφικοῦ καὶ χωροταξικοῦ διαγράμματος.

ζ) Προθεσμία ἐνάρξεως τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἀνωτέρω ἔργων ὁρίζεται ἡ τριετία ἀπὸ δημοσιεύσεως τοῦ Π.Δ/τος μὲ ποινὴν ἀνακλήσεως τῆς παραχωρήσεως.

η) Πάντα τὰ ἐκτελεσθησόμενα ὑπὸ τοῦ Δήμου ἢ ὑπὸ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου ἔργα, αἱ ἐγκαταστάσεις καὶ ὁ ἐξοπλισμὸς θὰ ἀνήκουν ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς κατασκευῆς ἢ ἐγκαταστάσεως αὐτῶν εἰς τὴν κυριότητα τοῦ ΕΟΤ, τοῦ Δήμου ἢ τοῦ ἀναδόχου περιοριζομένων εἰς τὴν χρῆσιν αὐτῶν, μετὰ δὲ τὴν λῆξιν ἢ καθ' οἱονδήποτε τρόπον λύσιν τῆς μισθώσεως θὰ περιέλθουν καὶ εἰς τὴν κατοχὴν τοῦ ΕΟΤ ἄνευ ὑποχρεώσεως οὐδεμίας ἀποζημιώσεως πρὸς οἱονδήποτε.

θ) Τὸ ὑπὸ τοῦ τυχὸν ἀναδόχου ἐκμεταλλεύσεως καταβαλλόμενον μίσθωμα θὰ ἀποτελεῖ ἔσοδον τοῦ Δήμου 'Αλεξανδρουπόλεως καὶ θὰ διατίθεται διὰ τὴν ἀξιοποίησιν τῆς 'Ιαματικῆς Πηγῆς Τραϊανουπόλεως.

ι) Διὰ τὴν ἀνέγερσιν οἱουδήποτε κτιρίου ἢ ἑτέρου ἔργου ὁ Δῆμος 'Αλεξανδρουπόλεως ὑποχρεοῦται νὰ ζητήση τὴν ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ ἔγκρισιν τῶν οἰκείων σχεδίων καὶ μελετῶν.

ια) 'Η παραλαβὴ τῶν ἐκτελεσθησομένων ἔργων θὰ γίνη ὑπὸ 'Επιτροπῆς συσταθησομένης ὑπὸ τοῦ ΕΟΤ. 'Ο Δῆμος 'Αλεξανδρουπόλεως ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ ἐνημερώση ἐγκαίρως τὸν ΕΟΤ διὰ τὴν περάτωσιν ἑκάστου ἔργου πρὸς σύστασιν τῆς 'Επιτροπῆς.

ιβ) 'Ο Δῆμος 'Αλεξανδροπολεως ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν τῆς ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων τοῦ Κανονισμοῦ λειτουργίας ἰαματικῶν πηγῶν καὶ Λουτροπόλεων καὶ τὴν διάθεσιν τῶν εἰσιτηρίων λούσεως καὶ Δελτίων 'Αδείας 'Υδροθεραπείας (ΔΑΥ) συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 523510/5.6.72 (ΦΕΚ 503/Β/19.7.72) κοινῇ ἀποφάσει τῶν 'Υπουργῶν 'Εσωτερικῶν, 'Αναπλ. 'Υπουργοῦ 'Εθνικῆς Οἰκονομίας καὶ Οἰκονομικῶν ὡς καὶ τῶν λοιπῶν ἰσχυόντων ἢ μελλόντων νὰ ἰσχύσουν Νόμων καὶ Κανονισμῶν.

ιγ) 'Ο Δῆμος 'Αλεξανδροπόλεως ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν τῆς εἰσπράξεως τῶν συνεισπραττομένων φόρων καὶ τελῶν ὑπὲρ τοῦ ΕΟΤ καὶ λοιπῶν δικαιούχων μετὰ τοῦ βασικοῦ λουτρικοῦ δικαιώματος τῶν εἰσιτηρίων λούσεως.

ιδ) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύουσιν οἱ εἰδικοὶ Νόμοι προστασίας ἐκμεταλλεύσεως κλπ. τῶν ἰαματικῶν πηγῶν, τοῦ Δήμου 'Αλεξανδρουπόλεως ὑποχρεωμένου εἰς προστασίαν τῆς περιοχῆς τῆς ἀνηκούσης τῷ ΕΟΤ κατὰ παντὸς καταπατητοῦ διεκδικοῦντος δὲ ἰδίαις δαπάναις καὶ ἄνευ ἀναμίξεως τοῦ ΕΟΤ, πᾶσαν καταπάτησιν ἢ ἀπόπειραν καὶ εὐθυνομένου ἔναντι τοῦ ΕΟΤ διὰ πᾶσαν ἔστω καὶ ἐξ ἐλαφρᾶς ἀμελείας βλάβην, μείωσιν ἢ ἀπώλειαν δικαιωμάτων.

ιε) Οἱ ἀνωτέρω ὅροι τίθενται περιοριστικῶς ὡς κατώτατον ὅριον τῶν ἔργων ἅτινα θὰ κατασκευασθοῦν καὶ ἀναφέρονται εἰς τὰς ὑποχρεώσεις τοῦ Δήμου εἰς περίπτωσιν ἐκμεταλλεύσεως τῆς πηγῆς ὑπὸ αὐτοῦ ἢ τοῦ μισθωτοῦ ὅστις θὰ ἀναδειχθῇ εἰς περίπτωσιν ἐκμισθώσεώς της.

ιστ) 'Ο Δῆμος 'Αλεξανδρουπόλεως διατηρεῖ τὸ δικαίωμα ἐκτελέσεως οἱουδήποτε ἐκ τῶν ἀνωτέρω ὅρων καὶ εἰς περίπτωσιν τῆς ἐκμισθώσεως καὶ παραμένει ὑπεύθυνος ἔναντι τοῦ ΕΟΤ διὰ τὴν τήρησιν τῶν ὅρων τῆς παρούσης παραχωρήσεως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως 'Υπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 26 'Ιανουαρίου 1981.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

(8)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 111

Περὶ ἀνασυστάσεως καὶ συστάσεως Εἰρηνοδικείων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει: 1) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ Ν. 1071/1980, «περὶ συστάσεως καὶ ἀνασυστάσεως Εἰρηνοδικείων καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων», 2) τὴν ὑπ' ἀριθ. 29 τῆς 17.11.1980 γνώμην τοῦ 'Ανωτάτου Δικαστικοῦ Συμβουλίου (Τμῆμα Α') καὶ 3) τὰς ὑπ' ἀριθ.: α) 1157 καὶ 1333/1979, β) 6/1980, καὶ γ) 1390 καὶ 1391/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης 'Υπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

"Αρθρον πρῶτον

'Ανασυνιστῶνται τὰ κάτωθι Εἰρηνοδικεῖα ἐκ τῶν συγχωνευθέντων δυνάμει τοῦ Ν.Δ. 100/1969 «περὶ συγχωνεύσεως Εἰρηνοδικείων. καταργήσεως Πταισματοδικείων καὶ συστάσεως ἑτέρων» μὲ ἕδραν καὶ περιφέρειαν τὴν ὁποίαν εἶχον κατὰ τὸν χρόνον τῆς καταργήσεώς των διὰ τοῦ ρηθέντος Ν.Δ.

1. 'Εν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Πρωτοδικείου Λαμίας: Τὸ Εἰρηνοδικεῖον 'Ελατείας.

2. 'Εν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Πρωτοδικείου Εὐρυτανίας: Τὸ Εἰρηνοδικεῖον 'Απεραντίων.

3. 'Εν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Πρωτοδικείου Ναυπλίου: Τὸ Εἰρηνοδικεῖον 'Επιδαύρου — 'Αργολίδος.

4. 'Εν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Πρωτοδικείου Λαρίσης: Τὸ Εἰρηνοδικεῖον Κισσάβου.

5. 'Εν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Πρωτοδικείου Τρικάλων: Τὸ Εἰρηνοδικεῖον Φαρκαδόνος.

6. 'Εν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης: Τὸ Εἰρηνοδικεῖον Σωχοῦ.

7. 'Εν τῇ περιφερείᾳ τοῦ Πρωτοδικείου Μυτιλήνης: Τὸ Εἰρηνοδικεῖον Παπάδου.

"Αρθρον δεύτερον

Συνιστῶνται τὰ κάτωθι Εἰρηνοδικεῖα:

1) Εἰρηνοδικεῖον Κηφισίας. Νομοῦ 'Αττικῆς μὲ ἕδραν τὸν Δῆμον Κηφισίας καὶ περιφέρειαν τὸν Δῆμον Κηφισίας καὶ τὰς Κοινότητας Νέας 'Ερυθραίας. 'Εκάλης. Δροσιᾶς. ἀποσπωμένας ἐκ τῆς περιφερείας τοῦ Εἰρηνοδικείου 'Αμαρουσίου. Μπάλλας, Διονύσου, ἀποσπωμένας ἐκ τῆς περιφερείας τοῦ Εἰρηνοδηκείου Μαραθῶνος καὶ Κρυονερίου ἀποσπωμένην ἐκ τῆς περιφερείας τοῦ Εἰρηνοδικείου 'Αχαρνῶν.

2) Εἰρηνοδικεῖον Πολυκάστρου. Νομοῦ Κιλκὶς μὲ ἕδραν τὴν Κοινότητα Πολυκάστρου καὶ περιφέρειαν τὰς Κοινότητας Πολυκάστρου, Πευκοδάσους. Εὐζώνων μετὰ τῶν οἰκισμῶν αὐτῆς. Μικροῦ Δάσους, Λιμνοτόπου, Ποντοηρακλείας μετὰ τῶν οἰκισμῶν αὐτῆς ἀποσπωμένας ἐκ τῆς περιφερείας τοῦ Εἰρηνοδικείου Γουμενίσσης καὶ Βαφειοχωρίου. 'Ανθοφύτου. Χωρυγίου ἀποσπωμένας ἐκ τῆς περιφερείας τοῦ Εἰρηνοδικείου Κιλκίς.

3) Εἰρηνοδικεῖον Βάρδας. Νομοῦ 'Ηλείας μὲ ἕδραν τὰς Κοινότητας Βάρδας 'Αετοράχης. 'Αγίου Νικολάου. Καπελέτου. Κουρτεσίου, Ματαράγκας. Μανολάδος. Νέας Μανολάδος, Νεαπόλεως, Νησίου ἀποσπασμένας ἐκ τῆς περιφερείας τοῦ Εἰρηναδικείου Μυρταυντίων.

'Ο χρόνος ἐνάρξεως τῆς λειτουργίας τῶν ὡς ἄνω ἀνασυνιστωμένων Εἰρηνοδικείων θέλει ὁρισθῆ δι' ἰδιαιτέρων Π. Δ/των.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης 'Υπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 4 Φεβρουαρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(9)

'Αριθμὸς 'Αποφάσεως 1474.

Περὶ τροποποιήσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 1409/80 ἀποφάσεως τῆς Οἰκονομικῆς 'Επιτροπῆς «περὶ λήψεως μέτρων ὑπὲρ τοῦ ἐλαιολάδου καὶ πυρηνελαίου ἐσοδείας 1980/81.

('Απόσπασμα περιληπτικῶν Πρακτικῶν τῆς 203ης Συνεδριάσεως τῆς 13ης 'Ιανουαρίου 1981).

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ἡ Οἰκονομικὴ 'Επιτροπὴ λαβοῦσα ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 5 καὶ 29 τοῦ Ν. 400/76 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3786/57 «περὶ μέτρων προστασίας τῆς 'Εθνικῆς 'Ελαιοπαραγωγῆς».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1030 «περὶ συγκεντρώσεως οἰκονομικῶν ἀγαθῶν».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1409/80 ἀπόφασή της «περὶ λήψεως μέτρων ὑπὲρ τοῦ ἐλαιολάδου καὶ πυρηνελαίου ἐσοδείας 1980/81».

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 411708/12599/9.12.80 εἰσήγηση τοῦ Ὑφυπουργοῦ Γεωργίας ὡς καὶ τὴν διεξαχθεῖσα μεταξὺ τῶν μελῶν της συζήτηση ἐπὶ τοῦ ἀνωτέρω θέματος, ἀποφασίζει ὁμοφώνως:

1) Τροποποιεῖ τὴν παράγρ. Β' τῆς ὑπ' ἀριθ. 1409/80 ἀποφάσεως «περὶ λήψεως μέτρων ὑπὲρ τοῦ ἐλαιολάδου καὶ πυρηνελαίου ἐσοδείας 1980/81» σὲ ὅτι ἀφορᾶ τὰ καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια τοῦ πρὸς παράδοση στὴν κρατικὴ παρέμβαση ἐλαιολάδου καὶ πυρηνελαίου καὶ ἐγκρίνει ὅπως, τὰ κέντρα παρεμβάσεως, μέχρι 31.12.80, παραλαμβάνουν τὴν προσφερομένη ποσότητα παρθένου βρωσίμου, καὶ μειονεκτικοῦ ἐλαιολάδου ὡς καὶ ἀκατέργαστου πυρηνελαίου ἐσοδείας 1980/81, χωρὶς ποσοτικὸ περιορισμό.

2) Κατὰ τὰ λοιπὰ ἰσχύει ἡ 1409/80 ἀπόφασή της

'Αθῆναι, 30 'Ιανουαρίου 1981

Ὁ Πρόεδρος — Τὰ Μέλη

'Ακριβὲς 'Αντίγραφον
Ὁ Γραμματεὺς
Γ. ΒΛΑΧΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Στὰ Π. Διατάγματα 1186, 1188 καὶ 1189, ποὺ ἔχουν δημοσιευθεῖ στὸ ΦΕΚ 303 τ. Α' τῆς 30ῆς Δεκεμβρίου 1980, ἐπιφέρονται οἱ κατωτέρω διορθώσεις σφαλμάτων:

1. Στὸ Π.Δ. 1186/1980 «περὶ συστάσεως θέσεων 'Επιμελητοῦ καὶ 'Επιστημονικῶν Συνεργατῶν εἰς τὴν Φυσικομαθηματικὴν Σχολὴν τοῦ Παν/μίου Πατρῶν» καὶ στὸ στίχο 21 τοῦ ἄρθρου μόνου προστίθεται μία (1) θέση 'Επιστημονικοῦ Συνεργάτη στὴν τακτικὴ ἕδρα Γενικῶν Μαθηματικῶν ἡ ὁποία ἀπὸ τυπογραφικὸ σφάλμα δὲν περιελήφθηκε.

2. Στὸ Π.Δ. 1188/1980 «περὶ συστάσεως θέσεων 'Επιμελητῶν καὶ 'Επιστημονικοῦ Συνεργάτου εἰς τὴν Φυσικομαθηματικὴν Σχολὴν τοῦ Παν/μίου Πατρῶν» καὶ στὸ ἄρθρο μόνο τὰ μὲ στοιχεῖα 3, 4 καὶ 5 ἐργαστήρια τὰ ὁποῖα δημοσιεύθησαν ἀπὸ ἐσφαλμένο ἀντίγραφο, διαγράφονται ἐνῶ τὰ μὲ στοιχεῖα 6, 7 καὶ 8 ἀναριθμοῦνται ὡς 3, 4 καὶ 5.

3. Στὸ Π.Δ. 1189/1980 «περὶ καταργήσεως Σπουδαστηρίων, ἱδρύσεως 'Εργαστηρίων, Σπουδαστηρίων καὶ συστάσεως θέσεων 'Επιμελητῶν καὶ 'Επιστημονικῶν Συνεργατῶν παρὰ τῇ Πολυτεχνικῇ Σχολῇ τοῦ Παν/μίου Πατρῶν» καὶ στὸ ἄρθρο 2, διορθώνεται ἡ ἕδρα καὶ τὸ ἐργαστήριο Στατικῆς τῶν κατασκευῶν ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «Στατικῆς καὶ Κατασκευῶν», στὸ ὀρθὸ «Στατικῆς τῶν Κατασκευῶν».

('Απὸ τὸ Ὑπουργεῖο 'Εθν. Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ